

رقم الدعوى	 <p>شكوى لمنع حيازة العقار بالقوة</p>	AOC-216 Rev. 4-23	.Doc Code: PFD
المحكمة			الصفحة 1 من 1
المقاطعة			ولاية كنتاكي
الدائرة			www.kycourts.gov محكمة العدل
			KRS 383.200

اكتب اسم وعنوان ورقم هاتف كل من المدعي (المالك) والمدعى عليه (المستأجر).

المالك / المدعي

الاسم:

العنوان:

(الرمز البريدي)

(الولاية، المدينة)

(الشارع، بما في ذلك رقم الشقة)

رقم الهاتف:

المستأجر / المدعى عليه

ضد

الاسم:

العنوان:

(الرمز البريدي)

(الولاية، المدينة)

(الشارع، بما في ذلك رقم الشقة)

رقم الهاتف:

حظر المدعي وحدد في شكواه ما يلي:

1. في يوم _____ من شهر _____ عام _____ ، أبرم المدعى عليه (المدعى عليهم) مع المدعى بصفته موجراً عقداً لاستئجار العقار الكائن على العنوان _____

بموجب عقد إيجار مكتوب أو شفوي؛

2. وافق المدعى عليه (المدعى عليهم) بموجب شروط عقد الإيجار على دفع مبلغ _____ دولار عن كل يوم أسبوع شهر، ويكون هذا المبلغ مستحق الدفع في اليوم _____ من كل أسبوع شهر عام كإيجار؛

3. قام المدعى عليه (المدعى عليهم) بخرق شروط عقد الإيجار من خلال ما يلي: (يُرعى تحديد كل ما ينطبق)

عدم دفع الإيجار عن اليوم الأسبوع الشهر العام

بمبلغ (مبالغ) قدره _____ دولاراً ولم يدفع غرامة التأخير عن اليوم الأسبوع الشهر العام بمبلغ (مبالغ) قدره _____ دولاراً.

بدءاً من _____ التاريخ _____ ، يكون المبلغ الإجمالي للإيجار متأخر الدفع وغرامة التأخير في السداد المستحقة للمدعي

على المدعى عليه (المدعى عليهم) مساوياً: _____ .

عدم القدرة على إخلاء العقار بعد انتهاء عقد الإيجار.

انتهاكات أخرى لعقد الإيجار: _____

4. أرسل المدعي للمدعى عليه (المدعى عليهم) إخطاراً كتابياً بالإخلاء في _____ ، _____ . لم يخلي المدعى عليه (المدعى عليهم) العقار.

وبناءً على ذلك، يؤكد المدعي أن المدعى عليهم يحتفظون بالعقار بشكل غير قانوني وبصورة قسرية ويطالب بتسليم حيازة العقار إلى المدعي، بالإضافة إلى أي وجميع التعويضات الأخرى التي قد تكون مستحقة له. أقر بموجب هذا أنني مالك / وكيل مالك العقار المذكور أعلاه.

رقم الهاتف

توقيع المالك / وكيل مالك العقار

عنوان المالك / وكيل مالك العقار

اسم المالك / وكيل مالك العقار (يُرعى الكتابة بحروف واضحة)

تم التوقيع وأداء القسم أمامي في يوم _____ من شهر _____ عام _____ 2. ينتهي تفويضي في:

عام _____ 2.

التوقيع

المسمى الوظيفي